**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Cidade, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_\_.

Caros senhores condôminos,

De acordo com o Código Civil, em seus artigos 1.349 e 1.355, nós, representando um quarto das frações ideais do condomínio, subscritos abaixo, convocamos vossa senhoria para uma assembleia geral extraordinária, no (local onde acontecerá a assembleia), no dia / / , às h, em primeira convocação, contando com a presença da metade dos votos totais ou às h, em segunda convocação, no mesmo local e dia, com qualquer número de presentes, para deliberação sobre os seguintes assuntos:

-Solicitação de explicações ao síndico e conselho sobre a gestão atual

-Possibilidade de renúncia

-Deliberação sobre a destituição

-Eleição de novos representantes para o condomínio

Observações:

\* É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas;

\* A ausência dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.

\* Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar nas deliberações.

Cordialmente,

(Inserir dados e assinaturas do um quarto dos condôminos que estão pedindo a assembleia)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nome completo**  | **Doc. Identidade** | **Assinatura** | **Unidade** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |